



EL ALMA MINERA DE COLOMBIA

 0
 Español

 Inicio

Detalles de la tarea

 **Visor de Mapa**
(<https://annamineria.anm.gov.co/Htmviewer=SIGMInt&locale=es-CO&appAcronym=sigm>)

 Buscar ()

Buscar Tramites/Solicitudes

Buscar Eventos

Buscar Expedientes

Buscar Obligación

Buscar Incidentes

Buscar tareas

Buscar certificado ambiental

Buscar usuarios

Buscar notificaciones

 Mis tareas

 Tareas de grupo

Detalles de la tarea

■ Evaluación económica ()

 Documentación ()

■ Lista de verificación

● **Lista de verificación:** ()

El (los) proponente(s) allegó(aron) la declaración de renta debidamente presentada, del último periodo fiscal declarado anterior a la radicación de los documentos de la propuesta o a la fecha de requerimiento? Cumple

El (los) proponente(s) alegó(ron) el (los) certificado(s) de ingreso(s) expedido(s) y firmado(s) por contador publico titulado y corresponden al periodo fiscal anterior a la presentación de los documentos de la propuesta o a la fecha de requerimiento, en los cuales consta la actividad generadora y la cuantía anual o mensual?	No Aplica
--	-----------

El (los) proponente(s) allegó(aron) la Matricula profesional del contador(res) ☒ Cumple
que firmaron los documentos relacionados en la propuesta o del
requerimiento?

El (los) certificado (s) de antecedentes disciplinarios del (los) contador (es) se Cumple encuentra (n) vigente (s), en relación a la fecha de radicación de los documentos de la propuesta o a la fecha del requerimiento?

El (los) proponente(s) allegó(aron) los extractos bancarios de los últimos 3 meses anteriores a la presentación de los documentos de la propuesta o a la fecha del requerimiento?

El (los) proponente(s) allegó(aron) el (los) Registro(s) Único(s) Tributario(s) - Cumple RUT y se encuentra(n) actualizado(s) con tiempo no mayor a 30 días, en relación a la fecha de radicación de la propuesta o a la fecha del requerimiento?

El (los) proponente(s) allegó(aron) los estados financieros certificados y/o dictaminados del último periodo fiscal anterior a la presentación de la propuesta o a la fecha de requerimiento y cumplen de conformidad con la normatividad vigente?

El (los) proponente(s) allegó(ron) los certificados de Existencia y Representación legal con una vigencia no mayor a 30 días al momento de la presentación de la propuesta o a la fecha de requerimiento? Cumple

El (los) proponente(s) cumple(n) con el indicador de suficiencia financiera? No Aplica

El (los) proponente(s) cumple(n) con el indicador de suficiencia financiera remanente?	No Aplica
--	-----------

El (los) proponente(s) cumple(n) con el Indicador de liquidez? Cumple

El (los) proponente(s) cumple(n) con el Indicador de endeudamiento? Cumple

El (los) proponente(s) cumple(n) con lo requerido en cuanto al patrimonio? **Cumple**

El proponente GRUPO EMPRESARIAL EDIFICAR ZOMAC S.A. S. con NIT. 901262007 – 3 cumplió con el criterio documental establecido en el artículo 4º, literal B, de la Resolución 352 del 04 de julio de 2018, esto de conformidad con lo evidenciado en la evaluación económica de fecha 21/MAY/2025.

☐ Resultado del indicador de liquidez: 5,92 - Cumple El resultado debe ser mayor o igual a 0,54 para mediana minería.

☐ Resultado del indicador de endeudamiento: 15% - Cumple El resultado debe ser menor o igual a 65% para mediana minería.

☐ Resultado del indicador de patrimonio: Valor del Patrimonio \$ 1.221.670.353,00 y valor de la Inversión \$ 170.638.741,00. Cumple El Patrimonio debe ser mayor o igual a la Inversión

El (los) proponente(s) cumple(n) con el indicador de patrimonio remanente?

Cumple

El (los) proponente(s) allegó(ron) el aval financiero y este cumple con lo exigido en la normatividad vigente?

No Aplica

❑ Resultado del indicador de patrimonio remanente: \$ 1.051.031.611 Cumple El resultado debe ser mayor a cero (0). Nota: El cálculo de la inversión acumulada se realizó teniendo en cuenta la placa KIN-08181 se encuentra radicada con anterioridad a la placa que se está evaluando y se encuentra en estado activo; esto de conformidad con el artículo 6 de la Resolución 352 del 04 de julio de 2018.

☐ Verificación de documentos de soporte

Nota: Recuerde que los documentos a revisar, de acuerdo con el tipo de proponente, son: Declaración de renta, Certificado de ingresos, Documentos del contador, Certificado de antecedentes, Extractos bancarios, RUT, Estados financieros, Certificado de existencia y representación legal

Proponente	Decisión	Observaciones
GRUPO EMPRESARIAL EDIFICAR ZOMAC SAS (81557)		

■ Información económica

■ Información económica

Clasificación de minería:

Mediana

Total inversión:

\$ 170.638.741,00

% de endeudamiento:

38%

		Pequeña	Mediana	Grande
Régimen simplificado				
Suficiencia Financiera	>=	0,6	1	1,4
Suficiencia Financiera Remanente		>0	>0	>0
Régimen común				
Liquidez	>=	0,5	0,54	0,6
Endeudamiento	<=	70 %	65 %	60 %
Patrimonio	>=	-	\$ 170.638.741,00	-
Patrimonio Remanente		>0	>0	>0

■ Régimen común

Solicitante	Clasificación de persona	% de participación	Saldo promedio de extractos bancarios del trimestre anterior a la presentación de la propuesta	Ingreso anual	Activo corriente	Pasivo corriente	Activo total	Pasivo total	Inversión acumulada	Calculo de Patrimonio	Cálculo liquidez	Cálculo índice endeudamiento	Cálculo de patrimonio	Resultado
GRUPO EMPRESARIAL EDIFICAR ZOMAC SAS (81557)	Persona jurídica	100%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.089.901.744,00	\$ 13.368.391,00	\$ 1.235.038.744,00	\$ 13.368.391,00	\$	\$ 1.221.670.353,00	5,92	15%		

■ Recomendación/Decisión

¿Es viable económicamente?:	Sí
-----------------------------	----

■ Conclusiones de la evaluación

Comentarios:	VER CONCLUSION COMPLETA EN EL ANEXO: La placa 503758 que corresponde al proponente GRUPO EMPRESARIAL EDIFICAR ZOMAC SAS cumple con el criterio documental requerido para acreditar la capacidad económica de conformidad con el artículo 4º, literal B, de la Resolución 352 del 04 de julio de 2018 y cumple con el criterio de los indicadores de acuerdo con lo establecido en el artículo 5º y 6º de la Resolución No. 352 del 04 de julio de 2018. Así las cosas, se concluye que el proponente CUMPLE con la evaluación económica.
--------------	--

Haga clic en el botón 'Atrás' para regresar a la página anterior



10 de julio de 2025

PROPUESTA DE CONTRATO DE CONCESIÓN – Res. 352 de 2018
FECHA DE RADICACIÓN INICIAL DE LA SOLICITUD: 13/DIC/2021
FECHA DE RADICACIÓN INICIAL DE LOS DOCUMENTOS: 13/DIC/2021
FECHA DE SUBSANACIÓN DEL AUTO DE REQUERIMIENTO: 17/JUN/2025
NÚMERO DE PLACA: 503758
NÚMERO DE RADICADO: 38195-2

NOTA: Por favor, no copiar lo que está de color AZUL en el Auto o Resolución.

RAZÓN SOCIAL o NOMBRE: GRUPO EMPRESARIAL EDIFICAR ZOMAC S.A.S
NIT o CC: 901.262.007-3

	ESTADOS FINANCIEROS 2020	DECLARACIÓN DE RENTA 2020
TOTAL ACTIVO	1.235.038.744	1,235,039,000
TOTAL PASIVO	13.368.391	13,368,000
TOTAL PATRIMONIO	1.221.670.353	1,221,671,000
INGRESOS	144.949.869	144,950,000

Inversión acumulada: \$ 0

Revisado el Sistema Integral de Gestión Minera Anna minería, se evidenció que el proponente cuenta en total con 5 placas radicadas ante la autoridad minera, de las cuales únicamente la KIN-08181 se encuentra radicada con anterioridad a la placa que se está evaluando y se encuentra en estado activo.

Nota: no se toma remanente porque la placa KIN-08181 no inversión mínima requerida en la fase de exploración en la plataforma puesto que es del año 2009.

Número de expediente	Titular/Solicitante	Estado	Etapas	Modalidad	Mineral(es)	Departamento	Municipio	Fecha de Solicitud	Fecha de Expiración
510980	(81557) GRUPO EMPRESARIAL EDIFICAR ZOMAC SAS	Solicitud en evaluación		CONTRATO DE CONCESIÓN (L 685)	ARENAS (DE RIO), GRAVAS (DE RIO)	Caquetá	SAN JOSÉ DEL FRAGUA	07/MAY/2025	
504110	(81557) GRUPO EMPRESARIAL EDIFICAR ZOMAC SAS	Solicitud archivada		CONTRATO DE CONCESIÓN (L 685)	ARENAS (DE RIO), GRAVAS (DE RIO)	Caquetá	SAN JOSÉ DEL FRAGUA	20/ENE/2022	
503763	(81557) GRUPO EMPRESARIAL EDIFICAR ZOMAC SAS	Solicitud en evaluación		CONTRATO DE CONCESIÓN (L 685)	ARENAS (DE RIO), GRAVAS (DE RIO)	Caquetá	SAN JOSÉ DEL FRAGUA	14/DIC/2021	
503758	(81557) GRUPO EMPRESARIAL EDIFICAR ZOMAC SAS	Solicitud en evaluación		CONTRATO DE CONCESIÓN (L 685)	ARENAS (DE RIO), GRAVAS (DE RIO)	Caquetá	SAN JOSÉ DEL FRAGUA	13/DIC/2021	
KIN-08181	(81557) GRUPO EMPRESARIAL EDIFICAR ZOMAC SAS	Activo	Explotación	CONTRATO DE CONCESIÓN (L 685)	ARENAS (DE RIO), GRAVAS (DE RIO)	Caquetá	FLORENCIA	23/SEP/2009	03/JUN/2040

1. Estados financieros del año anterior al de la solicitud. – 2020-2019, suscritos por JUAN JOSÉ PARRA SOTTO REPRESENTANTE LEGAL y RONAL TRUJILLO VALENCIA 215385-T contador, contiene sus respectivas notas, sin embargo, no se encuentran certificados en los términos de la ley 222 de 1995, no obstante, se valida puesto que dos evaluadores han dado cumplimiento al criterio documental en las fechas 02/MAY/2022 y 21/MAY/2025.
2. Copia de la tarjeta profesional del Contador y del Revisor Fiscal que suscribieron los Estados Financieros allegados. - RONAL TRUJILLO VALENCIA 215385-T aparece como refrendador en Anna.
3. Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Junta Central de Contadores del contador y del revisor fiscal que suscribieron los Estados Financieros allegados. – de RONAL TRUJILLO VALENCIA 215385-T del 17 días del mes de Junio de 2025, aparece como refrendador en Anna.
4. Declaración de renta del año anterior al de la solicitud – 2020, coherente con los EE.FF del mismo año gravable.
5. Registro Único Tributario - RUT. –del 12-06-2025, aparece el registro del representante legal Juan Jose Parra, contador Yicela Lugo Nieto y Revisor Fiscal Aranzazu Salazar Cardozo. Cabe resaltar que los nombramientos de los últimos 2 son posteriores a la emisión de los EE.FF del año gravable 2020 con los cuales están acreditando la capacidad económica dela propuesta. 2 0 2 1 1 2 3 0 y 2 0 2 3 0 7 1 7, respectivamente.
6. Certificado de Existencia y Representación Legal. : Fecha expedición: 12/06/2025 Ultimo año renovado: 2025, Grupo NIIF : GRUPO II, REPRESENTANTE LEGAL JUAN JOSÉ PARRA SOTTO, REVISORA FISCAL ARÁNZAZU SALAZAR CARDOZO

CONCLUSIÓN

Una vez realizada la verificación de la información y documentación contenida en el número de placa 503758 y radicado 38195-2 con fecha de radicación inicial de los documentos 13/DIC/2021, se observa que el proponente GRUPO EMPRESARIAL EDIFICAR ZOMAC S.A. S. con NIT. 901262007 – 3 cumplió con el criterio documental establecido en el artículo 4º, literal B, de la Resolución 352 del 04 de

julio de 2018, esto de conformidad con lo evidenciado en la evaluación económica de fecha 21/MAY/2025.

Nota: se aclara que mediante Auto de requerimiento 210-7446 del 09/JUN/2025 notificado por estado101 del 11/JUN/2025 la sociedad no fue objeto de requerimiento del componente económico.

Realizado nuevamente el cálculo de los indicadores de Liquidez, Endeudamiento, Patrimonio y Patrimonio Remanente (información del año gravable 2020) y de conformidad con los criterios establecidos en los 5º y 6º de la Resolución No. 352 del 04 de julio de 2018 se evidenció lo siguiente:

- **Resultado del indicador de liquidez: 5,92 - Cumple**
El resultado debe ser mayor o igual a 0,54 para mediana minería.
- **Resultado del indicador de endeudamiento: 15% - Cumple**
El resultado debe ser menor o igual a 65% para mediana minería.
- **Resultado del indicador de patrimonio:** Valor del Patrimonio \$ 1.221.670.353,00 y valor de la Inversión \$ 170.638.741,00. **Cumple**
El Patrimonio debe ser mayor o igual a la Inversión.
- **Resultado del indicador de patrimonio remanente: \$ 1.051.031.611 Cumple**
El resultado debe ser mayor a cero (0).
Nota: El cálculo de la inversión acumulada se realizó teniendo en cuenta la placa KIN-08181 se encuentra radicada con anterioridad a la placa que se está evaluando y se encuentra en estado activo; esto de conformidad con el artículo 6 de la Resolución 352 del 04 de julio de 2018.

Se entenderá que el proponente cumple con la capacidad económica de la propuesta cuando cumple como mínimo con dos de los indicadores de (Liquidez, Endeudamiento, Patrimonio) haciéndose obligatorio el cumplimiento del indicador de Patrimonio; y adicionalmente, debe cumplir con el indicador de Patrimonio Remanente para todos los casos. Así las cosas, se determinó que el proponente GRUPO EMPRESARIAL EDIFICAR ZOMAC SAS cumple con este criterio, toda vez que cumplió con los indicadores de Liquidez, Endeudamiento, Patrimonio y Patrimonio Remanente.

Así las cosas, se determina que:

La placa 503758 que corresponde al proponente GRUPO EMPRESARIAL EDIFICAR ZOMAC SAS cumple con el criterio documental requerido para acreditar la capacidad económica de conformidad con el artículo 4º, literal B, de la Resolución 352 del 04 de julio de 2018 y cumple con el criterio de los indicadores de acuerdo con lo establecido en el artículo 5º y 6º de la Resolución No. 352 del 04 de julio de 2018. Así las cosas, se concluye que el proponente **CUMPLE** con la evaluación económica.

Cordialmente,



Evaluador: ANA PAMELA GONZALEZ CAMACHO
CC. 1.016.050.822
Profesional en finanzas y comercio internacional.
Contratista